道営住宅入居申込みのしおり

令和7年度北海道営住宅入居者募集

室蘭・登別市内(第1回)

申し込む前に、このしおりを必ずお読みください

目 次

1.	募集の概要	1頁
2.	入居の申込みができる方	3頁
3.	子育て世帯向け住宅の入居期限等	4項
4.	申込みにあたっての注意事項	5頁
5.	公営住宅に入居している方の申込み	6頁
6.	申込み方法	7頁
7.	抽選について	8頁
8.	抽選率の引き上げについて	8頁
9.	当選された方の資格審査	10頁
10.	収入基準と計算方法	12頁~17項
11.	収入分位	17頁
12.	入居決定後の手続き	18頁
13.	入居についてのご注意	18頁
14.	駐車場について	18頁
15.	入居後の家賃と収入申告について	19頁
16.	募集住宅一覧(設備・家賃)	20頁
	その他付属資料・入居申込書	

< 北海道営住宅胆振管理センター >

住 所 室蘭市東町2丁目17番11号電 話 0143(83)7240

H P http://www.nichido.net/

1 募集の概要

室蘭・登別市内にある道営住宅の「空き住居」について、入居者を募集します。

(1)募集団地について

団地名	住宅番号	所 在 地	間取り	· 階	建設年度	募集区分
新川	1-111	登別市新川町	2LDK	1F	H10年度	一般世帯向け
利川	1-111	4 丁目 44-2	ZLDN		ロロ牛皮	(単身不可)
桜木	3-332	登別市桜木町	3LDK	3F	H8年度	一般世帯向け
位文小	3-332	4丁目1-3	SLDN	5	口〇十反	(単身不可)
若山	A-303	登別市若山町	SI UK	SE	S63年度	一般世帯向け
ΔШ	A-303	4 丁目 48-1	SLDN	3LDK 3F		(単身不可)
若山	A-306	登別市若山町	3LDK	3F	S63年度	一般世帯向け
ДШ	A 300	4 丁目 48-1	SLDK	SI	303 牛皮	(単身不可)
登別西	A-501	登別市鷲別町	3LDK	5F	R2 年改修	一般世帯向け
요까ם	A 301	5丁目2-2	SLDN	5	1亿 牛以廖	(単身不可)
登別西	B-204	登別市鷲別町	SI UK	2F	R4 年改修	一般世帯向け
요하면	D 204	5丁目2-1	SLDK	3LDK 2F		(単身不可)
登別西	B-205	登別市鷲別町		25	R4 年改修	一般世帯向け
요까면	Б-200	5丁目2-1	2LDK 2F		八4 牛以廖	(単身不可)
鷲別	B-309	登別市鷲別町	SI DK	3 F	H7年度	一般世帯向け
馬加	D 309	3丁目45-5	JLDN	3LDK 3F		(単身不可)

◆募集団地一覧表の該当する募集区分から1戸(複数の申込みはできません)を選んで受付期間中にお申込みください。

(2) 申込書類の配布と受付

◆配布開始 令和7年6月2日(月)~令和7年6月13日(金)

◆配布場所 登別市役所・鷲別支所・登別東支所・胆振総合振興局建設指導課 3 F

北海道営住宅胆振管理センター

◆受付期間 令和7年6月9日(月)~令和7年6月13日(金)

◆受付時間 9:30 ~ 16:30

◆受付場所 登別市民会館 **2階児童室** (6/9~6/10)

北海道営住宅胆振管理センター (6/11~6/13)

(3)公開抽選

◆抽選日時 令和7年6月18日(水)10時

◆抽選会場 室蘭市中小企業センター(会議室)

(4)入居資格審査

抽選に当選した方について、入居資格の有無を審査します。

次の期間中に審査書類を持参提出して下さい。審査の終了後に入居を正式に決定します。

◇提出期間 令和7年6月18日(水)~ 令和7年6月30日(月)9:00~17:00

(5) 入居日 令和7年8月1日(金) 予定

入居が決定した方には、実際に住宅に入居するまでの間に入居の手続きをしていただきます。

入居資格審査は、申込書受付の際には行いません。抽選に当選した方に対しての み行います。したがって、審査の結果、入居要件を満たさないと判定された場合は、 当選は無効となります。 入居資格の有無を確認したい方は、申込書受付のときに 関係書類を提示のうえ、申し出てください。なお、当選後、審査書類の提出期日は 厳守してください。期間中に提出がない場合は当選無効となる場合があります。

・提 出 先 北海道営住宅胆振管理センター

<申し込みから入居まで>

区分	期 間(土・日・祝日を除く)
①入居申込書の配布	6/2(月)~6/13日(金)
②入居申込受付	6/9 (月) ~6/13日(金)
③公開抽選(当選者の決定)	6/18 (水) 10:00
④審査書類の提出	6/18(水)~6/30(月)
⑤当選者入居資格審查	6/18(水)~6/30(月)
・ 入居決定の通知	7月中旬~下旬予定
・入居手続き(請書作成、敷金入金)	7月下旬予定
⑥入居日 (鍵渡し)	令和7年8月1日(金)予定

2 入居の申込みができる方(入居の要件)

(1) 現在、住宅に困窮していることが明らかであり、かつ次の条件をすべて満たす場合に限られます。

共通申込資格

- ①ご家族で入居する方
 - ※婚約中の方は「3 申込みにあたっての注意事項」をお読みください。
 - ※単身の方については、単身者向け住戸に空きがあった場合のみ申し込みができます。
- ②入居しようとするご家族全員の収入が、北海道営住宅条例で定める基準の範囲内の方 ※「8 収入基準と計算方法」と「9 収入分位」をお読みください。
- (2) 高齢者等向け住宅は空きがあった場合に次のいずれかに該当する方が申し込むことができます。
 - ①申込者が60歳以上の者であり、かつ同居のいずれもが60歳以上又は18歳未満の世帯
 - ②申込者又は同居者のいずれかが60歳以上の者であり、かつ同居者が申込者の配偶者のみの世帯。
 - ③申込者又は同居者のいずれかが60歳以上の者であり、かつ同居者が申込者の配偶者及び 18歳未満の世帯
 - ④入居者又は同居者に障害者基本法第2条に該当する障がいのある方 (身体障害:1~4級、精神障害:1級又は2級、知的障害:重度又は中度)
 - ⑤戦傷病者特別援護法第2条第1項に規定する戦傷者でその障害の程度が、北海道営住宅条 例施行規則で定める程度の方
 - ⑥原子爆弾被爆者に対する援護に関する法律第11条第1項の規定による厚生労働大臣の 認定を受けている方
 - ⑦海外からの引揚者で本邦に引き揚げた日から起算して5年を経過していない方

 - ⑧ハンセン病療養所入所者等に対する補償金の支給等に関する法律、第2条に規定するハンセン病療養所入所者等
- (3) 子育て世帯向け住宅は空きがあった場合に次のいずれかに該当する方が申し込むことができます。
 - ①現に同居又は同居しようとする親族のうち、1人以上小学校入学前であること。
 - ②公営住宅法に定める政令月収が21万4千円を超えないこと。(裁量階層適用)
- (4) 小学生以下同居世帯向け住宅
 - ①同居者に小学校就学の始期に達するまでの子又は在学する子がいること。

ただし、今回・単身者・高齢者・子育て・小学生以下同居世帯向けの募集は ありません。ご了承ください。

3 【子育て世帯向け住宅の入居期限等】

(1) 入居期限

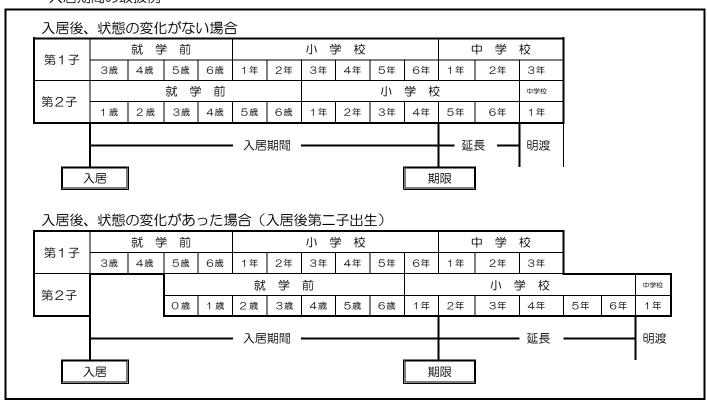
- ◇ 入居することができる期間を定めて許可を行なう。 入居承継を行なう場合においても、新たに入居期限を定めて承認を行う。
- ◇ 入居期限は同居又は同居しようとする小学校就学前の子供が小学校を卒業する3月31日までとする。なお、これに該当する子供が2人以上の場合は、年齢が高い方によるものとする。

(2) 入居期限の延長

◇ 年齢が高い子供の小学校卒業により入居期限が到来したが、同世帯に他の子供がおり、その子供が小学校入学前から当該住宅に同居している場合は、当該子供が小学校を卒業する年の3月31日まで入居期限を延長できる。

なお、入居期限を延長しようとする入居者は、当該住宅の入居期限の満了日までに入居期限の延長を申請するものとし、当該申請が適正と認められるときは新たに入居期限を定め 承認を行う。

入居期間の取扱例



(3) 住宅明け渡し

◇ 北海道は、入居期限が到来した入居者に対して当該住宅の明け渡し請求を行うこととし、 6ヶ月前までにその旨を当該入居者に通知する。

※明渡期限:満了日から起算して3ヶ月(やむを得ない場合6ヶ月)以内

4 申し込みにあたっての注意事項

- (1)申し込みは、1世帯につき1戸に限ります。1世帯で2戸以上の申し込みがあった場合は、不正な申し込みと見なし、募集に関するすべての資格を取り消します。
- (2) 入居申込書及び証明書類などに誤り・間違いがあったとき、又は不正の事実があることが 判明したときは、当選を無効とすることがあります。
- (3) 入居申込書に記入していない方は入居できません。 入居するときになって同居者を変更することはできません。入居決定を取り消します。 ただし、申込み後に出生した子は除きます。
- (4) 持家のある方は申し込みできません。 持家を処分された方は、その事実が確認できる書面(建物登記簿謄本、売買契約書、解体 工事の請負契約書など)を提出していただきます。
- (5) 公営住宅にお住まいの方は申し込みできません。 ただし、風呂なしの公営住宅にお住まいの場合は、申し込みを受け付けます。
- (6) 結婚予定で申し込みされる方について 入居後3カ月以内に入籍し、かつ同居する方に限らせていただきます。入籍後に住民票又 は戸籍謄本のいずれかを提出していただきます。
- (7)離婚予定で申込みされる方について

離婚予定で申込みされる方は、裁判所から離婚協議中を証明する書類を提出していただきます。

なお、資格審査時に離婚が成立していなければ、入居する全員の収入に加えて、配偶者の 所得が含まれます。

- (8) 申込者及び同居者が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)」に規定する暴力団員である場合は、申し込みできません。
- (9) 外国籍の方は、中長期在留者、又は永住者に限ります。
- (10) 住戸の内見について

道営住宅につきましては、内見等はいたしませんのであらかじめご了承ください。

5 公営住宅に入居している方の申込み

既に公営住宅(道営住宅や市町村営住宅)に入居されている方は、原則申込みできません。ただし、次の要件に該当する方に限り、一般公募による申込みができます。

- (1) 現在、浴室が無い公営住宅に入居しているため、浴室がある道営住宅に申込むとき。
- (2) 疾病等によって6ヶ月程度以上の通院加療を余儀なくされているとき。 (募集している住宅の中で、当該医療期間に最も近い道営住宅に申込むとき)
- (3) 親等の居住地に近接する道営住宅に入居を希望するとき。 (親・祖父母・子・孫の居住地からおおむね2キロメートル以内の最も近い場所に所在する 道営住宅に申込ができます)
- (4) 転勤や就職などによって他の市町村に所在する公営住宅からの入居を希望するとき。 (転勤または就職などによって、現在に入居中の他の市町村に所在する公営住宅から、住み 替えることが生計を維持するうえでやむを得ない場合に限られます)
- (5) 入居者の人数に応じた間取りの住宅に入居を希望するとき。

世帯人数 現在の在宅 申込できる住宅

1人以下	3LDK以上	3DK以下
3人以下	3DK以下	3LDK
5人以下	3LDK以下	3LDK以上 (※3LDK→3LDKは不可)

6 申し込み方法

「北海道営住宅入居申込書」に必要事項を記入し、押印のうえ<u>令和7年6月9日(月)から</u> 令和7年6月13日(金)までの受付期間中に受付会場にてお申込みください。

受付後「北海道営住宅抽選カード」に抽選番号を記入してお渡しします。

※受付時ご持参いただくもの

☆印鑑を持参してくだい

- ①所得のわかるもの(入居者全員のもの)
- ②抽選カード(お手元にある方)
- ③年齢確認のできるもの(入居者全員のもの)
- ④その他6・7ページを確認し該当する証明できるもの

「北海道営住宅抽選カード」をお持ちの方は、お申し込みの際に必ずご持参ください

★ 郵送による申し込み

入居申し込みにあたっては、原則持参受付としますが、遠方にお住まいの場合、あるいは持参 することが困難な事情がある場合は、郵送による申し込みを受け付けます。

なお、郵送による申し込みについては、<u>令和7年6月13日(金)</u>必着とし、次の事について 留意してください。

※添付書類:所得のわかるものの写し(入居者全員)・抽選カード(お手元にある方) 年齢確認のできるものの写し(入居者全員)・その他該当する証明できるものの写し

- (1) 申込書類に不備がある場合は受付ができません。記入漏れ、誤記、添付書類の不足等がないよう提出前に再度内容をご確認ください。また、「北海道営住宅抽選カード」をお持ちの方は、必ず同封してください。
- (2) 申込書類に不備があった場合、記載内容を確認するため、電話によりお問い合せをすることがあります。また、内容によっては受付会場に来ていただく場合がありますので、ご了承ください。
- (3) 受付完了後、「北海道営住宅抽選カード」に抽選番号を記入して送付しますので、返信用 封筒(A4サイズの用紙が入る封筒に郵便番号、住所、氏名を記入して180円分の切手 を貼付したもの)を同封してください。

なお、普通郵便以外の方法での返送を希望される場合は、**追加料金分の切手を貼付**してください。

(4) 申込手続きが受付期間内に終了しない場合は無効となりますので、ご注意願います。

注 意! ------

申し込みのときに、確実に連絡が取れる電話番号をお知らせください。

なお、<u>令和7年6月30日(月)</u>までに連絡が取れなかった場合は(**入居の意思確認ができなかった場合**)辞退とみなして当選の権利は補欠者に移行します。

※応募者が1名の場合は、無抽選で当選となります。

7 抽選について

- (1)募集戸数を上回る応募がある場合は、各団地の住戸番号ごとに公開抽選を行い、当選者を決定します。当選された方には電話連絡で入居の意志を確認します。抽選会に参加されていた方は会場にて確認します。
- (2) 抽選結果については、㈱日動ホームページ(http://www.nichido.net/)に当選番号を掲示します。

8 抽選率の引き上げについて

次に該当する方は、抽選個数を多く付与し抽選確率を優遇します。

(1) 前年度まで道営住宅の入居者募集に応募し連続して落選している方

毎年度、道営住宅の入居者募集に応募して、連続して落選している方について、連続落選した年度(4月から3月)ごとに抽選個数を1個ずつ付与します。

- ※申込みの無い年度があった場合は、応募が連続していませんので、それ以前の連続落選回 数はすべて無効になります。
- ※連続落選回数は、申込書受付の際「北海道住宅抽選カード」で確認しますので、カードの 提示が無い場合は、抽選個数の付与はできません。
- ※紛失されても抽選カードの再交付はできませんので、紛失等しないようにご注意ください。 ※北海道営住宅抽選カードを譲渡することはできません。

事 例

令和 4年度 申し込みあり 令和 5年度 申し込みなし 令和 6年度 申し込みあり

令和 7年度 今回申し込み

令和5年度に申し込みをしていないので、令和 3年度の落選は抽選個数にカウントしません。

連続落選1回となりますので、抽選個数は1個増 えて2個となります。

(2) 特に居住の安定を図る必要がある者

次表の項目に該当される方は、該当の項目ごとに抽選個数を1個ずつ付与することができます。 母子・父子世帯、子育て世帯及び多家族世帯にあっては抽選個数を2付与する。

ただし入居申込者が同時に2以上の区分に該当する場合、それぞれの区分ごとに抽選個数を1ずつ付与する。

適用を受けたい方は、証明書類を申し込みの際に提示してください。提示のない場合は抽選個数の付与はできません。なお、年齢は 令和7年8月1日(金)(入居日予定)現在で判断します。

項目	内容	証明書類
高齢者 (60歳以上) 高齢者 (60歳未満)	 ○ いずれかに該当する世帯構成 ・申込者が60歳以上で同居者も60歳以上 又は18歳未満であること。 ・同居者が申込者の配偶者のみである。又は配偶者と 18歳未満の者のみであること。 ・同居者が不在(単身者)であること。 ○ いずれかに該当する世帯構成 ・60歳以上の配偶者のみ ・60歳以上の配偶者と18歳未満のみ 	住民票、健康保険証など年齢を証明できる書類
障がい者	申込者又は同居者で次に該当する方がいる場合 ・1~4級の身体障害者手帳を持っている方 ・1~2級の精神障害者手帳を持っている方 ・A 又はBの知的障害者と判定された方 ・戦傷病者手帳の交付を受け、国土交通省令で定める 障がいの程度の方	交付を受けている手帳又は医師 の判定書など
母子•父子 世帯	○ 配偶者のいないひとり親 ・20 歳未満の子どもを扶養している方	戸籍謄本など、ひとり親世帯を 証明できる書類 住民票、健康保険証など年齢を 証明できる書類
子育て世帯		
多家族世帯	いずれかに該当する世帯構成・同居者が4名以上の方・18歳未満の同居者が3名以上の方	住民票、同居する子供の健康保 険証など年齢、家族構成を証明 できる書類
DV 被害者	申込者が「配偶者からの暴力の防止及び被害者の保護 に関する法律(平成 13 年法律第31号)」第1条第2 項に規定する被害者で5年を経過しない方	婦人相談所長の証明書又は裁判 所の保護命令決定書など
犯罪被害者	申込者が「犯罪被害者等基本法(平成 16 年法律第 161号)」第 2 条第 2 項に規定する犯罪被害者の方で住居に困窮している方	犯罪被害者であることの申立書
海外引揚者	海外から日本に引揚げてきて5年を経過していない方	道援護事務主管課長の証明書
新婚世帯	入居者及び配偶者の年齢が合計 70 歳以下であり、 かつ婚姻の届出の日から 2 年以内の方 (内縁関係の方も含む)	戸籍謄本又は住民票(世帯全員 のもの) 又は婚約関係を証明する書面のうち、届出等の日がわかる書類
転入世帯	現住所が室蘭・登別市以外の方	住民票など現住所を証明できる

9 当選された方の資格審査

当選された方は、入居資格の審査を行いますので、次の書類を <u>令和7年6月30日(月)</u>までに北海道営住宅胆振管理センターへ提出してください。

注 意!

期日までに書類の提出がない場合、または審査の結果、入居の要件を満たしていないことが判明したときは、当選は無効となります。この場合、補欠の方に当選の権利が移行します。

- (1) 入居される方全員の住民票謄本(世帯主、本籍地などを省略していないもの) ※別居中の方が同居する場合は、その方の戸籍謄本又は戸籍抄本を提出してください。
- (2) 入居される方全員の健康保険証の写し ※別居扶養者がいる場合は、その方の健康保険証の写しも提出してください。
- (3)暴力団員であるかどうか、北海道警察本部長の意見の聴取を行うことついての同意書 ※18歳以上70歳未満の男性が対象です。
- (4) 北海道営住宅抽選カード
- (5) 世帯全員の収入を証するもの

区分	収入の状況	証明期間	証明内容	
	現在の勤務先に令和6年 1 月	令和6年1月1日~	勤務先が発行した令和6年分源泉徴収票	
給与	1日以前から勤務している	令和6年12月31日	又は、令和7年度所得証明書	
所得者	現在の勤務先に令和6年 1 月	直近 12 か月又は、	勤務先の証明した給与支給証明書	
	2日以降に勤務している	申込みの前月まで	(直近 12 か月又は直近月まで)	
年 金	年令 . 因於竿づ井洋」 ブロス	声をのたの	令和6年分源泉徴収票、又は直近の年金	
受給者	年金・恩給等で生活している 	直近のもの	振込通知書か令和7年度所得証明書	
	現在の事業を令和6年1月1	令和6年1月1日~	令和7年度所得証明書又は所得税確定申	
事業	日以前から営んでいる	令和6年12月31日	告書(控)写し	
所得者	現在の事業を令和6年1月2	起業から12か月又は	事業収入申告明細書	
	日以降から営んでいる	申込みの前月まで	(直近 12 か月分又は直近月まで)	
	令和6年1月1日以前から	今和7年度配得到 四 妻		
無職	無職	令和了年度所得証明書等 		
/11/ 45%	今和6年1日2日小阪に毎時	雇用保険受給資格者証又は、離職票、退職証明書		
	令和6年1月2日以降に無職	いずれも無い場合は、無職無収入申出書		
	生活保護受給者	福祉事務所が発行する生活保護受給証明書		

- ※公営住宅に入居の際に審査対象となる収入とは、継続的な収入のことを指し、一時金などについては、収入とみなさない場合があります。
- ※道営住宅入居申込みの際、収入とはならないもの

障害年金、生活保護法による扶助費、雇用保険金、労災保険金、休業補償、親族などからの仕送り、遺族年金(恩給)など

※中途就職者の場合は、年間総収入金額を推定します。

(6) その他の証明書類

区分	証明書
寡婦又はひとり親世帯	戸籍謄本等
身体障害者等	交付を受けている手帳の写し又は医師の判定書
結婚予定の方	婚約証明書(証明者の住民票の添付が必要)
離婚予定の方	裁判所からの離婚協議中を証明する書類
単身世帯者	住民票謄本
内縁関係者	住民票謄本
	現在居住している住宅の面積、間取り、家賃(割
他の公営住宅の入居者で申し込まれる方	増の有無)、家族人数、風呂の有無などを内容と
	した市町村営住宅担当課の証明書

- ※原則、各区分に該当する方は、その右側に記載されている証明書の提出を求めますが、発行される証明書で各区分に係る事情が確認できない場合は、別に書類の提出を求める場合があります。
 - ※ 提出いただいた申込書・確認書類はお返しできませんのでご了承ください。 また提出書類のコピーはご自身で用意願います。

10 収入基準と計算方法

以下に記載している方法により、公営住宅法に定める収入月額(政令月収)を計算します。 入居資格の有無を確認する際の参考としてください。裁量階層については、13ページに記載されている「裁量世帯」をお読みください。

※ 注 意

所得者が2名以上、また「特別控除」の項目に該当する方がいる場合は、以下(1)から(3)までの表は適用となりません。この場合は、14ページ(4)に記載されている「申込家族の中に収入のある方が、2名以上いる場合、又は特別控除対象者がいる場合の収入基準を計算する方法」をご参照ください。

(1)給与所得者の場合(申込者の中で給与所得者が1人だけのときの年間総収入)

		収	月額所得額	申込家族数(同居しない扶養親族含む)				
	階	入		年間総収入金額(単位:円)				
	層	分	収入区分	1人	2人	3人	4人	5人
		位		(単身)	2/	0/(170	070
			0	0	0	0	0	0
		1	\sim	~	~	~	~	~
	_		104,000	2,043,999	2,583,999	3,127,999	3,663,999	4,135,999
			104,001	2,044,000	2,584,000	3,128,000	3,664,000	4,136,000
	般	2	\sim	~	~	~	~	~
入			123,000	2,367,999	2,911,999	3,451,999	3,947,999	4,423,999
居	階		123,001	2,368,000	2,912,000	3,452,000	3,948,000	4,424,000
収		3	~	~	~	~	~	~
入入	層		139,000	2,643,999	3,183,999	3,711,999	4,187,999	4,663,999
基	/=		139,001	2,644,000	3,184,000	3,712,000	4,188,000	4,664,000
準		4	\sim	~	~	~	~	~
华			158,000	2,967,999	3,511,999	3,995,999	4,471,999	4,947,999
			158,001	2,968,000	3,512,000	3,996,000	4,472,000	4,948,000
	裁	5	~	~	~	~	~	~
	量		186,000	3,447,999	3,943,999	4,415,999	4,891,999	5,367,999
	階		186,001	3,448,000	3,944,000	4,416,000	4,892,000	5,368,000
	層	6	~	~	~	~	~	~
			214,000	3,887,999	4,363,999	4,835,999	5,311,999	5,787,999

(2)年金所得者の場合(申込者の中で年金所得者が1人だけのときの年間総収入)

対象となる年金は、厚生年金、国民年金、恩給等の年金で、所得税が課税されるものが対象となります。65歳を境に所得税法上の所得への換算方法が異なるため、間違わないよう注意してください。なお、年齢については入居決定時点での年齢によりますので、今回の募集においては、令和7年8月1日(金)現在での年齢により判断してください。

(2) 年金所得者の場合(申込者の中で年金所得者が1人だけのときの年間総収入)

			月額所得額	申込	家族数(同居し	ない扶養親族含	(む)
	階層	収入 分位	JD 3 67/	年間総収入金額(単位:円)			
			収入区分	1人(単身)	2人	3人	4人
			0	O	0	0	0
		1	~	~	~	~	~
入	_		104,000	2,164,015	2,670,682	3,177,349	3,684,015
居			104,001	2,164,016	2,670,683	3,177,350	3,684,016
収	盤	2	~	~	~	~	~
入	132		123,000	2,468,015	2,974,682	3,481,349	3,988,015
基	階		123,001	2,468,016	2,974,683	3,481,350	3,988,016
準	PB	3	~	~	~	~	~
 '\frac{\fir}{\fin}}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\fire}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac}}}}}}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac}}}}}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\fin}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}}	æ		139,000	2,724,015	3,230,682	3,737,349	4,227,072
	層		139,001	2,724,016	3,230,683	3,737,350	4,227,073
6		4	~	~	~	~	~
5			158,000	3,028,015	3,534,682	4,041,349	4,495,308
歳			158,001	3,028,016	3,534,683	4,041,350	4,495,309
未	裁	5	~	\sim	\sim	~	~
満	量		186,000	3,476,015	3,982,682	4,443,543	4,890,602
	階		186,001	3,476,016	3,982,683	4,443,544	4,890,603
	層	6	~	~	\sim	~	~
			214,000	3,924,015	4,391,778	4,838,837	5,285,896
			0	Ο	О	О	О
		1	~	\sim	\sim	\sim	\sim
入	_		104,000	2,448,011	2,828,011	3,208,011	3,684,015
居			104,001	2,448,012	2,828,012	3,208,012	3,684,016
収	般	2	~	\sim	\sim	\sim	\sim
入			123,000	2,676,011	3,056,011	3,481,349	3,988,015
基	階		123,001	2,676,012	3,056,012	3,481,350	3,988,016
準	, ,	3	~	~	~	~	~
	層		139,000	2,868,011	3,248,011	3,737,349	4,227,072
6	/=		139,001	2,868,012	3,248,012	3,737,350	4,227,073
6		4	~	~	~	~	~
5			158,000	3,096,011	3,534,682	4,041,349	4,495,308
歳			158,001	3,096,012	3,534,683	4,041,350	4,495,309
以	裁	5	~	~	~	~	~
上	量		186,000	3,476,015	3,982,682	4,443,543	4,890,602
	階		186,001	3,476,016	3,982,683	4,443,544	4,890,603
	層	6	~	~	~	~	~
			214,000	3,924,015	4,391,778	4,838,837	5,285,896

(3) 事業所得者の場合(申込者の中で、事業所得者が1人だけのときの年間総収入)

			月額所得額		申込家族数(同居しない扶	養親族含む)	
	階層	収入分位			年間総場	又入金額(単位	は:円)	
	哈信	以八八世	収入区分	1人 (単身)	2人	3人	4人	5人
			0	0	0	0	0	0
		1	~	~	~	~	~	~
入			104,000	1,248,011	1,628,011	2,008,011	2,388,011	2,768,011
	_		104,001	1,248,012	1,628,012	2,008,012	2,388,012	2,768,012
居		2	~	~	~	~	~	~
	般		123,000	1,476,011	1,856,011	2,236,011	2,616,011	2,996,011
収			123,001	1,476,012	1,856,012	2,236,012	2,616,012	2,996,012
_	階	3	~	~	~	~	~	~
入			139,000	1,668,011	2,048,011	2,428,011	2,808,011	3,188,011
基	層		139,001	1,668,012	2,048,012	2,428,012	2,808,012	3,188,012
至		4	~	~	~	~	~	~
準			158,000	1,896,011	2,276,011	2,656,011	3,036,011	3,416,011
_			158,001	1,896,012	2,276,012	2,656,012	3,036,012	3,416,012
	裁	5	~	~	~	~	~	~
	量		186,000	2,232,011	2,612,011	2,992,011	3,372,011	3,752,011
	階層		186,001	2,232,012	2,612,012	2,992,012	3,372,012	3,752,012
		6	~	~	~	~	~	~
			214,000	2,568,011	2,948,011	3,328,011	3,708,011	4,088,011

「裁量階層」について

「裁量階層」とは、次のいずれかに該当する世帯のことであり、公営住宅への入居をより容易にするために、収入基準が引き上げられます。

- ①入居者又は同居者に障害者基本法第2条に該当する障がいのある方
- (身体障害:1~4級、精神障害:1級又は2級、知的障害:重度又は中度)
- ②入居者本人が60歳以上で、同居者のいずれもが60歳以上又は18歳未満である方
- ③戦傷病者特別援護法第2条第1項に規定する戦傷病者でその障害の程度が北海道住宅条例施 行規則で定める程度の方
- ④原子爆弾被爆者に対する援護に関する法律第11条第1項の規定による厚生労働大臣の認定 を受けている方
- ⑤海外からの引揚者で本邦に引き揚げた日から起算して5年を経過していない方
- ⑥ハンセン病療養所入所者等に対する補償金の支給等に関する法律第2条に規定するハンセン 病療養所入所者等
- ⑦入居時点で同居者に中学校就学前の子供がいる世帯
- ⑧入居時点で18歳未満の同居者が3名以上いる世帯

⑨入居者及び同居者であるその配偶者の年齢の合計が7○歳以下であって、その婚姻の届出の日から2年を経過しない新婚夫婦世帯

(4) 申込家族の中に収入のある方が、2人以上いる場合、又は特別控除対象者がいる場合の収入 基準を計算する方法

<給与所得者1人ずつの年間所得金額の算出表>

年間総収入金額	所得金額の計算方法
550,999 円未満	所得は0円
551,000円 ~ 1,618,999円	(総収入金額) - 550,000円
1,619,000円 ~ 1,619,999円	年間所得金額=1,069,000円
1,620,000円 ~ 1,621,999円	年間所得金額=1,070,000円
1,622,000円 ~ 1,623,999円	年間所得金額=1,072,000円
1,624,000円 ~ 1,627,999円	年間所得金額=1,074,000円
1,628,000円 ~ 1,799,999円	(端数整理後の総収入金額)×0.6+100,000円
1,800,000円 ~ 3,599,999円	(端数整理後の総収入金額)×0.7-80,000円
3,600,000円 ~ 6,599,999円	(端数整理後の総収入金額)×0.8-440,000円
6,600,000円 ~ 8,499,999円	(総収入金額)×0.9-1,1 00,000円
8,500,000円 以上	(総収入金額)-1,950,000円

[※]端数整理後の総収入金額とは、総収入金額を 4000 で除した答えの小数点以下を切り捨て、 4000 を乗じた数のこと。

<年金所得者1人ずつの年間所得金額の算出表>

受給者 の年齢	公的年金等の総収入額	所得金額の計算
٥ <u>٠</u> +	1,100,000円	年間総所得金額〇円
65歳	1,100,001円~3,299,999円	(年金の総収入金額)-1,100,000円
以上の方	3,300,000円~4,099,999円	(年金の総収入金額)×0.75 - 275,000円
6/10	4,100,000円 ~7,699,999円	(年金の総収入金額)×0.85 -685,000円
	7,700,000 円以上	(年金の総収入金額)×0.95-1,455,000円
	600,000円	年間総所得金額〇円
65歳	600,001 円 ~ 1,299,999 円	(年金の総収入金額) - 600,000円
未満	1,300,000円~4,099,999円	(年金の総収入金額)×0.75 - 275,000 円
の方	4,100,000円~7,699,999円	(年金の総収入金額)×0.85 - 685,000 円
	7,700,000 円以上	(年金の総収入金額)×0.95-1,455,000円

[※]対象となる年金は、厚生年金、国民年金、恩給等の年金で、所得税が課税されるものです。 ※年齢は、今回の募集では**令和7年8月1日(金)現在**での年齢により計算します。

<控除金額の計算>

	控除項目	控除の内容	計算方法
А	同居者控除 (別居扶養者)	入居しようとする者(本人を除く) 及び遠隔地扶養親族	1人につき 38 万円
В	寡婦控除	所得が 500 万円以下の寡婦の方	1人につき27万円 ただし、所得が27万円未満 のときはその所得金額
С	ひとり親控除	所得金額 48 万円以下の生計を一にする子 を有し、所得金額が 500 万以下の方	35 万まで(所得金額から 「A」を控除した後の残額が 35 万円未満のときはその 額)
D	老人配偶者控除 老人扶養者控除	70歳以上の配偶者あるいは 老人扶養親族がいる場合	1人につき 10 万円
Е	障がい者控除	障がい者がいる場合(身体3~6級 精神2~3級 知的中~軽度)	1人につき27万円
F	特別障がい者控除	重度の障がい者がいる場合 (身体1~2級 精神1級 知的重度)	1人につき 40 万円
G	特定扶養親族控除	扶養親族のうち、年齢が16歳以上 23歳未満の人がいる場合	1人につき 25 万円

<収入計算表>

家族の中に収入のある方が2人以上いる方、又は特別控除対象者がいる方は、左記の表から導かれた所得金額及び控除額等を次の収入計算表にあてはめ、公営住宅法に定める収入月額(政令月収)を計算してみてください。

所得(家族のうち収入のある方の収入状況)												
	ý	総収入金額 控除後の所得										
本 人			円						Ę			
同居親族A			円						Ę			
同居親族B			円						F			
			턺	_			P	·	•• ①			
控 除(家族の所得控)	余の状況)											
同居者		38万円×	人	=					円			
別居の扶養親族		38万円×	人	=					円			
老人扶養(満70歳以	E)	10万円×	人	=					円			
特別障がい者(1級・2	2級)	40万円×	人	=					円			
障がい者(3級~6級)		27万円×	人	=					円			
寡婦		27万円×	人	=					円			
特別扶養(16歳以上:	23歳未満)	25万円×	人	=					円			
			큵	-			P	3 •	•• @			
収入月額(政令月収)(上記①及び②	から算出しま	ます)									
	((1 -	2)	÷	1	2	ケ	月	=			

11 収入分位

10の「収入基準と計算方法」で求めた収入月額を次の表にあてはめ、ご自分の収入分位を確認してください。この分位を超える収入がある場合は入居できません。

区分	収入月額(政令月収)	収入分位
	0 円~104,000 円	1
一般階層	104,001 円~123,000 円	2
一放陷窟	123,001 円~139,000 円	3
	139,001 円~158,000 円	4
# 見账屋	158,001 円~186,000 円	5
裁量階層	186,001 円~214,000 円	6

12 入居決定後の手続き

資格審査を経て入居できることになった方は、鍵渡日までに次の手続きを行っていただきます。

- ◆「北海道営住宅入居請書」の提出
- ◆敷金の納入(家賃2ヵ月分に相当する金額です)
- ※上記の手続きを終了された方は、鍵渡日に鍵をお渡ししますので、こちらの指定する入居期間 に入居していただきます。なお、住宅の修繕の状況によっては、入居決定後2週間程度の期間 を要する場合がありますので、あらかじめご了承ください。

13 入居についてのご注意

(1) 家賃等の支払いについて

家賃(駐車場使用料)の納付期限はその月の末日です。その月分は、その月の月末までに必ず納めてください。家賃を滞納したときは住宅を明け渡していただくことがあります。 なお、家賃の納付は、預金口座(北海道に本店のある金融機関及び農協に限ります)からの口座振替が便利です。希望される方は、北海道営胆振管理センターまでご連絡ください。 申込用紙を送ります。

(2) 団地自治会について

道営住宅は共同住宅です。共同生活を送るうえで必要なことは各団地で運営されている自治会等で皆さんの話し合いにより決めていますので、必ず協力してください。

共同階段・廊下・玄関前の清掃、除雪、草刈りなども入居者皆さんが協力して行います。

(3) 共益費について

道営住宅の階段ホール、外灯、給水設備等の電気代など共同で使用する設備にかかる費用(共益費) は入居者の皆さんで負担していただきます。

(4) ペットは禁止です!!

団地内及び住戸内で、犬、猫などの動物を飼育することは絶対にやめてください。

(5) お風呂について

浴室の浴槽及び風呂釜等について、ガス会社とのリース契約が必要な団地があります。

(6) 団地への引越しについて

入居は、<u>入居指定日から10日以内</u>に行っていただきます。10日以内に入居できない場合は届け出が必要となる場合がありますので、ご相談ください。

14 駐車場について

(1) 駐車場を整備し、駐車場管理人を設置している団地は、各住戸1台分の駐車場を有料でご用意しています。

≪ 団地別駐車場使用料金 ≫

- ◆新川 月額 3,350 円 ◆桜木 月額 3,340 円 ◆登別東町 月額 2,960 円
- ◆若山 月額 3,620 円 ◆鷲別 月額 3,680 円 ◆登別西 月額 3,200 円
- ◆であえーるはまなす 月額3,170円
- (2) 団地によっては、既に駐車スペースがない場合もありますのでご了解下さい。

注意!

※原則、各住戸1台の駐車しか認めません。2台以上車をお持ちの場合は、別途駐車場を借りるなど、ご自身で確保してください。団地敷地内に無断で駐車することは固く禁じています。

▮ 来客用は入居者の駐車場ではありませんので、入居者の方はご登録いただく駐車場に停めて下さい。 ▮

15 入居後の家賃と収入申告について

(1) 入居後の家賃について

家賃は、入居者の皆さんからの「収入申告」に基づき毎年決定します。毎年7月~8月頃に 申告していただき、世帯の収入と住宅の性能(利便性や住宅の規模等)を基準にして、家賃 額を算定し通知します。

(2)世帯の収入・家族構成に変更があったとき

入居中にご家族の異動(出生・転出など)又は収入のある方の収入状況に変更が生じた場合 (失職、転職等)は、家賃額が変わる場合がありますので、必ず届け出てください。 特に入居した際に同居した親族以外の親族の方を新たに入居させたい場合は、必ず同居させ る前に連絡してください。

(3) 必ず申告してください

年金収入など、収入額が毎年変わらない場合であっても、「収入申告書」は必ず提出してください。

収入申告書の提出がない場合は、近傍同種家賃(市場家賃)を課すことになりますので ご注意ください。近傍同種家賃(市場家賃)とは、民間家賃に準じて算出されたものをいい 原価償却費、修繕費、管理事務費等を算出したもので、その住宅の最も高い家賃です。

く家賃の算出方法>

C : 規模係数

A : 家賃算定基礎額 ~ 収入分位に応じて定められた額

B: 市町村立地係数 \sim 室蘭市登別市伊達市は O. 7

(65 ㎡を基準とし、当該住戸の専用面積を65 ㎡で割った数)

D : 経過年数係数 ~ 建設から経過した年数を示す係数

~ 住宅の規模を示す係数

(古くなるにつれて徐々に下がっていきます)

E: 利便性係数 ~ 団地の立地条件や住戸設備の利便性などを勘案して設定

されます

募集住宅一覧

		地	新川	桜木	若山	若山		
廷	建設年度		H10 年度	H8 年度	S63 年度	S63 年度		
7	構	造	中層耐火	中層耐火	中層耐火	中層耐火		
(階数	(\$	(3階)	(3階)	(5階)	(5階)		
	棟		1号棟	3 号棟	A棟	A棟		
音	『屋番	등	111	332	303	306		
	(階))	(1 階)	(3階)	(3階)	(3 階)		
		取	2LDK	3LDK	3LDK	3LDK		
面和	責(m²)	約 65.3 ㎡	約 74.7 ㎡	約 69.2 ㎡	約 69.6 ㎡		
		I	18,800	20,900	18,600	18,700		
	般	I	21,700	24,100	21,500	21,600		
	階 層 IV		24,800	27,500	24,500	24,700		
			28,000	27,700	27,800			
	裁	V	32,000	35,500	31,600	31,800		
	量	VI	36,900	41,000	36,500	36,700		
i	給	湯	FF 給湯器	FF 給湯器	FF 給湯器	FF 給湯器		
給	湯設	置者	リース	リース	リース	リース		
	熱	源	LP ガス	LP ガス	LP ガス	LP ガス		
	暖	房	FF	ファン	FF	FF		
			(自主設置)	コンベクター	(自主設置)	(自主設置)		
エ	レベ	ータ	無	無	無	無		
i	網	=	自主設置	自主設置	自主設置	自主設置		
T∨	アン	テナ	共同	共同	共同	共同		
奏	集区	分	一般世帯	一般世帯	一般世帯	一般世帯		

- ※ 自主設置した設備は、退去の際にすべて撤去していただきます。
- ※ 有料駐車場は1世帯 1 台の契約となっています。また、消費税率の改正や社会情勢の変化により、駐車料金が変動する場合があります。
- ※ リース契約の金額につきましては、別途リース会社へお問い合わせください。
- ※ その他、個別事由で室内の一部を改変する場合は、模様替申請が必要になりますので北海道営住宅胆振管理センター迄お問い合わせください。

募集住宅一覧

	t E	也	登別西	登別西	登別西	鷲別		
建	建設年度		R2 年改修	R4 年改修	R4 年改修	H7 年度		
Ħ	構造		中層耐火	中層耐火	中層耐火	中層耐火		
(階数	()	(5階)	(5階)	(5階)	(5階)		
	棟		A棟	B棟	B棟	B棟		
部	屋番	등	501	204	205	309		
	(階))	(5階)	(2階)	(2階)	(3階)		
F	 目	取	3LDK	3LDK	2LDK	3LDK		
面積	(mt)	約 70.1 ㎡	約 69.2 ㎡	約 52.8 ㎡	約 70.1 ㎡		
		I	20,900	20,800	15,800	21,100		
	般	II	24,100	24,000	18,300	24,400		
	階皿		27,600	27,400	20,900	27,900		
		IV	31,100	31,500				
	裁	V	35,600	35,400	27,000	36,000		
	量	VI	41,000	40,800	31,100	41,500		
糸	给 >	易	FF 給湯器	FF 給湯器	FF 給湯器	FF 給湯器		
給湯	易設は	置者	リース	リース	リース	リース		
索	熟 注	原	LPガス	LPガス	LPガス	都市ガス		
8	暖房		FF	FF	FF	ファン		
			(自主設置)	(自主設置)	(自主設置)	コンベクター		
Ιl	ノベ・	ータ	有	有	有	有		
	網ブ	5	自主設置	自主設置	自主設置	自主設置		
TV	アン	テナ	共同	共同	共同	共同		
募	集区	分	一般世帯	一般世帯	一般世帯	一般世帯		

- ※ 自主設置した設備は、退去の際にすべて撤去していただきます。
- ※ 有料駐車場は1世帯 1 台の契約となっています。また、消費税率の改正や社会情勢の変化により、駐車料金が変動する場合があります。
- ※ リース契約の金額につきましては、別途リース会社へお問い合わせください。
- ※ その他、個別事由で室内の一部を改変する場合は、模様替申請が必要になりますので北海道営住宅胆振管理センター迄お問い合わせください。

公募受付会場地図

登別市民会館 登別市富士町7丁目33番地1 2F 児童室



北海道営住宅胆振管理センター 室蘭市東町2丁目17番11号 木村ビル1F





お問い合わせ先

北海道営住宅胆振管理センター

住 所 室蘭市東町2丁目17番11号

電 話 0143(83)7240

H P http://www.nichido.net/

<申込書の記入例>

別記第1号様式(第6条関係)

e de la constante		SECURIO DE CARACTERIA	& ====			Account - 101 - 20	AND THUS COLUMN TO THE OWN					選番号	***************************************	
				北海	1 道	营	主 写	自入		居	申	込 [
申	現住	所	N	室蘭市	海岸町	1丁目4番	1号胆	版 AP 。	302	? (š	、りがな)	(いぶり	たろう)
込者	本籍	地(国籍)	室蘭	 方海岸	5海岸町1丁目4番1号					;名	B	但振	<i>-</i> ₩
白	電	話(自宅) (0143-24	-9903	(会社等) 01-	43-23-	-805	0 K	, 10	/.]_		XXX
	(注 り が 名 ^{な)} 続柄 生年。							職	業	助務先0	D名称及7	び所在地	勤続年数	年間所得
渞	入居	者	胆振	太郎	本人	S40 • 10	会社	員				22. 9	300万円	
道営住宅			ルギリ 胆振	花子	妻	S35 • 12	2 • 21	無鴉	就	主婦			a	
宝に	同	居	いぶり 胆振	り じろう) 子		H6 • 2	H6 · 2 · 22			室蘭高校1年生		年生	n n	
入	す	る	いぶり 胆振	さぶろう) 三郎	子	H11 • 12	? • 31	学生	学生 室		室蘭小学校5年生		æ	
山する	親	族					8						8	
居する者等						=	3						Œ	
स्ते	別扶	居養	胆振	桃子	チ	H1 • 1	• 8	学生		室蘭之	大学3	年生		
	親	族	世振	うめこ) 梅子	母	S14 · 6	. 6	無職	從					
	住	宅	区 分			一般住	宅又は	特定目	的住	宅。	子育て	世帯向	け住宅	
希望	団	地 -	地区名	热	建	団地	A	棟	部屋	番号	999	9号室	階 数 間取り	1階 3LDK
の			的住宅	入居を		_	希望在	する目	的の	住宅				
団地			居希望	希望す	る・し	ない	特殊	事情						
地等	摘	要												
			\= <u>-</u>											

注 太枠の部分に記入してください

<収入計算表>

1	所得				=	3 公営住宅法に定める収入月額
					-	
MORROGOMA					-	
erre erre						所得金額:
		所	得	合	計	
2	控除額					収入年額:
O-ROAD BANKS	同居・扶養控除額	380, 000 F	×	人	=	収入月額:
MANAGO PARAGONIA	老人扶養控除額	100,000 円	×	人	=	权人月報:
NATIONAL STATES	特定扶養親族控除額	250,000 F	×	人		4 年度入居収入基準
enteriological designation of the second sec	障害者控除額	270,000 円	×	人		
	特別障害者控除額	400, 000 F	×	人		5 入居収入基準 適合 ・ 不適合
	寡婦(夫)控除額	P	×	人	=	
		p.	×	人		
		控除	額	合	計	審査者名:

次に掲げる住宅の困窮状況のうち、該当するものに〇をつけてください。 現在住宅以外の建物又は場所に居住している。 住② 保安上危険な住宅や衛生上有害な状態にある住宅に居住している。 宅 3 他の世帯と同居しているため、著しく生活上の不便を受けている。 住宅がないため、親族と同居することができない。 の(5) 住宅の規模、設備又は間取りと世帯構成との関係から衛生上、風紀上又は教育上不適切 な居住状態にある。 图 6 自己の責めによらない理由で、家主、貸主などから立退きを要求され、適当な立退き先 がない。 第 7 住宅がないために勤務場所から著しく遠隔の地に居住を余儀なくされている。 〔8〕 収入に比べて著しく過大な家賃の支払いを余儀なくされている。 状 9 その他(具体的にお書きください。) 況 現在居住している住宅の種類 現 1 民間アパート・賃貸マンション 2 寮 3 借家・借間・下宿 4 都市再生機構・公社住宅 5 社宅 6 公営住宅 7 実家 在 8 その他(の 現在居住している住宅の間取り 住 宅 2DKの現在居住している住宅の家賃等 状 月60,000円 況 現在居住している世帯構成 夫婦、子2人の4人世帯 この申込みについては、次のことを誓約します。 この申込書に記載した事項は、すべて事実に相違ありません。 この申請書に偽りの事項があった場合は、道営住宅の入居決定の取消しを受けても異議を 申し立てません。 この申込書に記入した住宅状況について事実調査をする場合は、その調査を妨げ、又は拒 絶しません。 4 申込者及び申込者と現に同居し、又は同居しようとする親族は、暴力団員による不当な行 為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員ではありま せん。 平成 27 年 4 月 25 日 北海道胆振総合振興局長 様 申込者氏名 胆振 太郎 <処理欄> 当 落 当選・落選 団地 受付印

住 戸

Samona		eristano a reconstr	a see a		SOURCE ON THE PROPERTY SHOWS	One of the last of	dilla managarista		Waliota						抽	選番	号	
1000	-		Control of the contro	北	. 3	ħ	道	Ë	1	注	ŧ	入	居	1	申	込		
申	現住	所													1148+-1	()
込者	本籍	地(国籍)								actum (coorse , coo	**********		氏	りがな) 名			
1	電	話(自宅)					(会社	上等)					, 10			
STATES STATES STATES	E	 美	L) t) ^ر	名**	絹	柄	生	年月	日	職	業	勤	<u>・</u> 務先σ	2名称及	び所在	地 勤続年数	年間所得
energia de la companya de la company	入局	居者	()	本	人			•						***************************************		
追営			()	T			•				T			-		N-1
道営住宅に入居する者等	同	居	(.	····)	1			ts	4		***************************************		~~				·
	す	る	()	-					+	-			***************************************			P.V. 174 (20) W.
居			()	-	\dashv	**************************************				***************************************	-	watannameny, as			-	
する	親	族	(·)	<u> </u>		***************************************	•				_				e	
者生		~~~~							5						O THE STREET OF THE STREET	WO-THE MANAGEMENT OF THE STREET	•	
T T	別扶	居養族	()	and the second			•	•							99	
open a service de la constante	親	族	()	,			tr.	*				***************************************			a	
	住	宅	区分	· T		- -		一般	建住	宅又	よ特定	目白	9住日	È • :	子育て	世帯	向け住宅	
希望	団	地•	地区名	;				寸	地			棟	邻屋番	号		~~~~	階 数 間取り	
の	特	定目	的住宅	;],	—— 入居る	<u> </u>				希望	する	目的	の住	宅				
団地	^		居希望	!	希望す	トる	· L	ない		特列	株事情	i				THE RESERVE AND THE AN		
等	摘	要							***************************************						***************************************			
								200000000000000000000000000000000000000										
	太枠((入計算		た記入し	してく	くださ	()												
1	所得								=			3	3 1	〉営	主宅法	に定	める収入月額	頂
									=									
The state of the s														丽绿	导金額			
The state of the s												***************************************		רן ולז	计亚铁	•		
2	协品	 ◇ 安石				所		合	計		ooses of the second second	4			金額			CONTROL OF THE SECOND S
2	控制		控除額	380) <u> </u>		~	人	*****			MOCTOR AND STATEMENT OF STATEME		収力	(年額	: 	account of the second of the s	
			空除額), 000), 000			人				SAN TO SERVICE SAN TO		収入	人月額	•	*	
), 000			人				4	ļ.	:	年度 /	ー 居収		
	障害				, 000			人							, ,,,,,	- rpmt · I/	ve Value [円
	特別随	章害者	控除額	400), 000	円	×	人				5	; <u>д</u>	居山	又入基	- 準	適合・	不適合
	寡婦	(夫)	控除額			円	×	人	=			HERNANG ZZANIA						
						Ш	×	Į.				PROGRAMMA PROGRAMA PROGRAM						

審査者名:

控除額合計

	次に掲げる住宅の困窮状況のうち、該当するものに○をつけてください。
住住	1 現在住宅以外の建物又は場所に居住している。
宅	2 休女工心映な住宅や衛生工有害な状態にある住宅に店住している。
ı	4 住宅がないため、親族と同居することができない。
l _o	5 住宅の規模、設備又は間取りと世帯構成との関係から衛生上、風紀上又は教育上不適切 な居住状態にある。
困	6 自己の責めによらない理由で、家主、貸主などから立退きを要求され、適当な立退き先がない。
窮	7 住宅がないために勤務場所から著しく遠隔の地に居住を余儀なくされている。
状	8 収入に比べて著しく過大な家賃の支払いを余儀なくされている。 9 その他(具体的にお書きください。)
況	
L	現在屋付している仕事の種類
珥	現在居住している住宅の種類 1 民間アパート・賃貸マンション 2 寮 3 借家・借間・下宿
在	1 民間アパート・賃貸マンション 2 寮 3 借家・借間・下宿
の	8 その他(
住宅	- 現在居住している住宅の間取り
の状	現在居住している住宅の家賃等
況	現在居住している世帯構成
	L
	1 この申込書に記載した事項は、すべて事実に相違ありません。
	2 この申請書に偽りの事項があった場合は、道営住宅の入居決定の取消しを受けても異議を
	申し立てません。 3 この申込書に記入した住宅状況について事実調査をする場合は、その調査を妨げ、又は拒
	絶しません。
	4 申込者及び申込者と現に同居し、又は同居しようとする親族は、暴力団員による不当な行 為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員ではありま
	何の例正寺に関する広体(十成5年広体第17号)第2末第0号に規定する泰力団員ではありません。
	令和 年 月 日
١.	北海道胆振総合振興局長 様
'	化一种 电 把 旅 俗 合 旅 类 向 技
	申込者氏名
</td <td><u> </u></td>	<u> </u>
	当落当選・落選
	団 地 (受付印)

住 戸